

Referat af Grundejerforeningen Dalstrøgets ekstraordinære generalforsamling 23. april 2013

Tilstede: Gitte Geertsen fra bestyrelsen. Der var ikke andre mødt op. Der forelå fuldmagter fra 7 husstande.

1. Valg af dirigent

Gitte blev valgt til dirigent. Generalforsamlingen blev erklæret lovligt indkaldt i henhold til vedtægterne. Der var derfor repræsenteret 3 * 2 stemmer = 6 stemmer.

2. Gitte blev valgt til referent samt som stemmetæller.

3. Fremlæggelse af Bestyrelsens forslag til ændringer af vedtægterne

Vedtægtsændringerne var vedtaget på den ordinære generalforsamling den 10. april 2013. Jf. § 24 stk. 1 kan vedtægtsændringer kun ske, hvis der er fremmødt mindst halvdelen af foreningens medlemmer. Dette var ikke tilfældet, hvorfor generalforsamlingen ikke var beslutningsdygtig. Jf. stk. 2 var der derfor indkaldt til ekstraordinær generalforsamling.

Ændringsforslagene blev enstemmigt godkendt. De nye vedtægter sendes herefter til Køge Kommune til godkendelse.

Gitte Geertsen
dirigent

Jørgen Visti
formand

Efterfølgende underskrevet af den øvrige bestyrelse

Judy Nilausen

Anette Lindebæk Schmidt

Morten H. Johansen

4. Indkomne forslag

Der er indkommet 2 forslag til bestyrelsen:

- Poul nr. 2 foreslår at randbeplantningen bliver sløjfet og græs anlagt i stedet for grundet utilfredshed med beskæringsarbejdet. Bestyrelsen har indhentet tilbud på arbejdet, som udgør kr. 350.000. Da det tillige kræver ændring af lokalplanen, blev alternativt foreslået, at der ryddes ca. en meter ind mod grundejernes hække, så der er plads til beskæring og klipning af hæk. Dette blev accepteret af de fremmødte medlemmer.
- Anette nr. 60 foreslår at der etableres hastighedsdæmpende foranstaltninger i den sidste sløjfe af Dalstrøget, da det stadig er et problem med biler, der kører med for høj hastighed trods henvendelse til de pågældende fartsyndere. Mange huse har udgang direkte til kørebanen, hvilket skaber farlige situationer. Anlæggelse af trafik bump i lighed med dem på stamvejen kræver ændring af lokalplanen. Jørgen har haft møde med kommunen, der vil være positivt stemt hvis der kommer en ansøgning om ændring af lokalplanen. Det koster ca. kr. 35.000 pr. bump. Det vurderes, at der skal anlægges 3-4 bump. Kommunen har dog oplyst, at der kan anlægges bede på indtil 120 cm iflg. lokalplanen i lighed med allerede anlagte bede andre steder i bebyggelsen (fx ved nr. 66). Det blev besluttet at arbejde videre med anlæggelse af bede som fartchikaner.

5. Budget for 2013, herunder fastlæggelse af kontingent.

Judy fremlagde budgettet, der udover faste udgifter indeholder post til evt. anskaffelse af ny havetraktor. Før køb skal udfærdiges en kravspecifikation i samarbejde med Poul, så det sikres, at den kan anvendes til de formål, der er ønsket.

6. Valg af bestyrelsesmedlemmer og revisor

Judy og Gitte blev genvalgt som bestyrelsesmedlemmer. Poul blev genvalgt som suppleant og Charlotte blev genvalgt som revisor. Bestyrelsen foreslår som nyt bestyrelsesmedlem Anette, Dalstrøget 60. Derved er §18 er opfyldt. Anette blev valgt.

7. Eventuelt

Tak for god ro og orden.

21.04.2013/GG

Gitte Geertsen
referent

Morten H. Johansen
dirigent

Efterfølgende underskrevet af den øvrige bestyrelse

Jørgen Visti

Judy Nilausen

Anette Lindebæk Schmidt