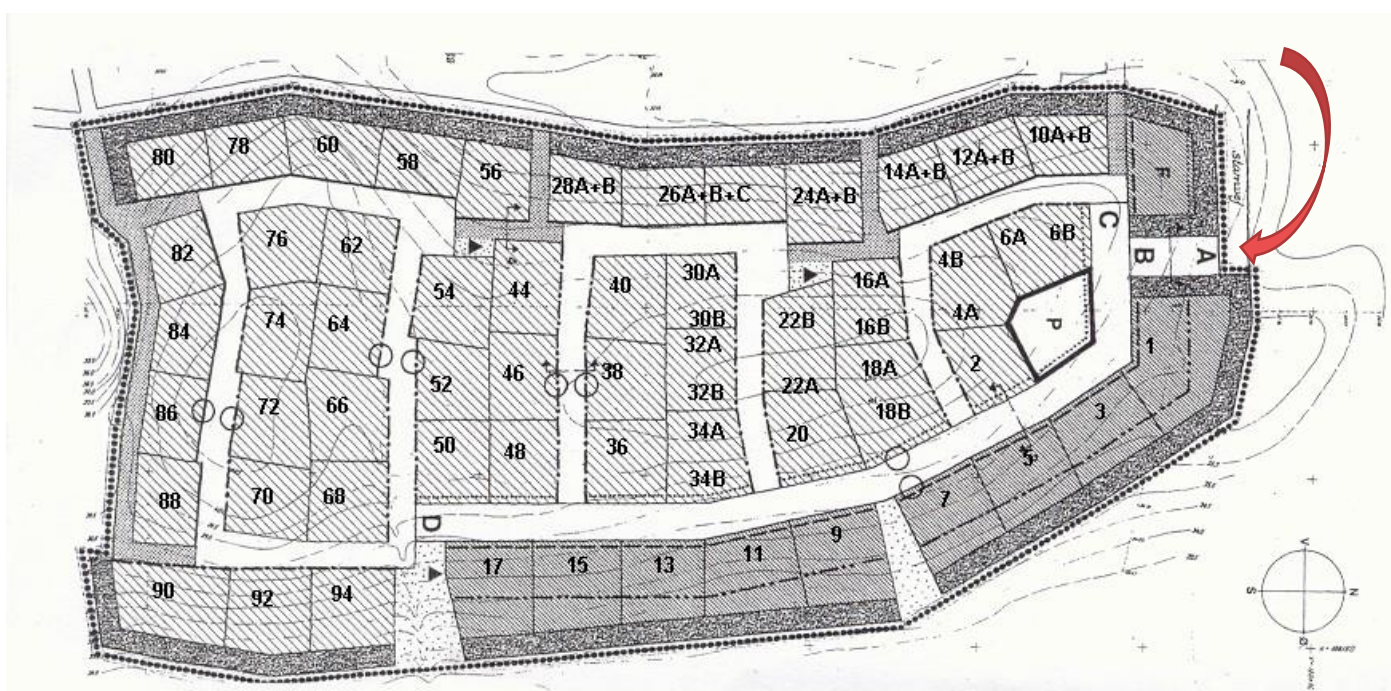


2023

VELKOMMEN TIL DALSTRØGET

Fra
Parkvej



Denne folder er udgivet af Grundejerforeningen Dalstrøget for at informere beboere om foreningen og dens aktiviteter og opgaver.



GFDALSTROGET@GMAIL.COM



WWW.DALSTROEGET.DK

**GF**

Grundejerforeningen DALSTRØGET

Grundejerforeningen Dalstrøgets medlemmer er alle ejere af ejendomme i Dalstrøget. Den omfatter 32 boliger i de to andelsboligforeninger og 39 parcelhusejere. Der er tinglyst medlemspligt. Se foreningens vedtægter.

Nye beboere bedes oplyse kontakt e-mail med angivelse af navn og hus nr. til foreningens e-mail: gfdalstroget@gmail.com.

Grundejerforeningens (og medlemmernes) arbejdsområder

Grundejerforeningen sørger for drift og vedligeholdelse af fælles veje, stier, randbeplantning, grønne områder samt snerydning, Snerydningen gælder for bilveje samt stierne. Den enkelte beboer har normal snerydningspligt ud til midten af sin vej. Desuden er grundejerforeningen bindeled til Køge Kommune samt øvrige offentlige myndigheder.

Det enkelte medlem klipper sin hæk også på ydersiden, hvis der ikke er nabo på den anden side. Husk også at fjerne det afklippede hækaffald mellem hæk og randbeplantningen. Medlemmerne hjælper til med at holde fortove rene.

Kommunens lokalplan nr. 34 fra 1979, og Grundejerforeningens vedtægter beskriver på mange områder de regler, der gælder for os som ejere af ejendommene.

Vedtægterne, lokalplanen og foreningens regnskaber og budgetter

Kan de enkelte grundejere se på foreningens hjemmeside: www.dalstroget.dk

Generalforsamling

Foreningens generalforsamling afholdes hvert år inden 15. april med indkaldelse mindst 1 måned før generalforsamlingen. Årsregnskab og nyt budgetforslag medfølger.

Indkomne forslag skal være bestyrelsen i hænde senest den 31. december året før.

Medlemmerne er til enhver tid meget velkomne til at komme med forslag og spørgsmål til bestyrelsen, som sendes pr. e-mail til foreningens mail:

gfdalstroget@gmail.com. Man behøver således ikke at vente til generalforsamlingen.





GF

Grundejerforeningen DALSTRØGET

Kontingent

Kontingentet er pr. år 2.500 kr. som opkræves via mail efter generalforsamlingen.

Bestyrelsen

Formand: Kim H. Andersen, Dalstrøget 14b, Tlf. 60623334

Næstformand: Torben Henriksen, Dalstrøget 44, Tlf. 22518017

Kasserer: Judy Nilausen, Dalstrøget 66, Tlf. 28 25 26 83

Sekretær: Gitte Geertsen, Dalstrøget 58, Tlf. 23801674

Bestyrelsesmedlem: Henrik Andersen, Dalstrøget 34b, Tlf. 26200455

Hjemmeside

På grundejerforeningens hjemmeside www.dalstroegget.dk orienteres grundejerne om de sidste "hotte" nyheder.

Bilkørsel

Husk at hele området med SF-sten ikke er "kørebane" eller vej, men lege- og opholdsområde. Max fart 15 km/t. Mange huse har døre direkte til "kørebanen".

Affaldsbeholdere

Affaldsbeholdere skal i henhold til Køge Kommune "Regulativ for husholdningsaffald" placeres inden for eget skel og ikke på vejareal.

Lån af redskaber

Foreningen ejer nogle redskaber som kan lånes ved henvendelse til Henrik i nr. 34B. På foreningens hjemmeside www.dalstroegget.dk kan du se hvilke ting man kan låne. Lånte genstande skal noteres i udlånsbog.

Alt bedes returneret snarest efter brug i rengjort stand.

Hunde

På alle områder - i bebyggelsen og andre grønne områder - skal hunde altid føres i snor og efterladenskaber skal fjernes.

