

Referat af bestyrelsesmøde 19. oktober 2023

1. Træer på vestsiden

Referat fra møde med Morten Glentemose

Kim, Henrik og Gitte havde møde med Morten Glentemose (MG), Bæver Naturbyg den 17. oktober. Udgangspunktet er forslaget udarbejdet af Rene nr. 64, hvor der foreslås både frugt- og prydræer, som vil give et smukt udtryk i beplantningsbæltet, se også referat fra bestyrelsesmøde 3. oktober. Morten foreslår enkelte ændringer, så der plantes skiftevis (rød- og hvid-) tjørn, frugttræer, tjørn; 7 frugttræer, 4 hvidtjørn og 4 rødtjørn, i alt 15 træer. Begrundelse for træer og rækkefølge er ensartethed samt at træerne findes naturligt i området. Frugttræer er æble- og blommetræer, som vokser langsomt og vil vokse primært i bredden. Træerne anskaffes i ca 2,5 m højde. Der skaffes XL træer, som har været længere tid undervejs og er større og dermed mere modstandsdygtige. Forslaget er i tråd med Renés forslag og accepteres af bestyrelsen, såfremt vi får godkendelse af kommunen. Kim kontakter Helle Frederiksen (HF) fra Køge Kommune og får godkendelsen på skrift.

Træerne plantes i borehuller ca 40 cm i diameter. Grundet træernes højde samt at de er opstammet, vurderer MG at det ikke bliver nødvendigt at luge omkring træerne. Træerne plantes i december efter løvfald ca 2 m fra randbeplantningens forreste kant. Vi skal udarbejde en plan for hvor træerne skal plantes.

Pris for 15 træer udgør 24.500 + moms. Prisen er øget i forhold til tidligere tilbud og skyldes at tilbuddet indeholder større og andre træer end oprindeligt på røn samt at vandingsposer sættes ved de nye træer.

Vanding: minimum en gang/ uge i tørre perioder. Der kan være 75 L vand i vandingsposen. Vanding skal igangsættes primo april afhængig af vejret. Bestyrelsen har diskuteret følgende muligheder for vanding, som tages op på generalforsamlingen til april:

- i. Bæver Naturbyg vander; kr 2000,- pr gang.
- ii. Vi anskaffer vandingsvogn eller lignende og får en beboer i bebyggelsen til at vande.
- iii. Vi udlægger vandslanger ud fra 3 husstande på vestsiden, der får bi-måler installeret og sørger for vanding af 5-6 træer i en periode af 2-3 år. Det skal undersøges, hvad vandudgiften inkl. vandafledningsafgift til en sådan løsning vil være, til næste bestyrelsesmøde.

Glentemose accepterer at give gro-garanti også selv om vi vander selv. Dette skal bekræftes skriftligt. Kim skriver til MG, når vi har fået godkendelse fra kommunen.

2. Vedligeholdelse af grønne områder i bebyggelsen 2024

Bestyrelsen har kun modtaget et internt tilbud om samlet vedligeholdelse af de grønne områder i bebyggelsen, og bestyrelsen har derfor indgået aftale med Poul nr. 2, som tidligere har stået for opgaven. Torben har udarbejdet kontrakt med vilkår for opgaven, som underskrives af begge parter. Torben bliver fremtidig kontaktperson på opgaven. Judy opsiger aftalen med Dahlgaard, som har stået for vedligeholdelsen i 2023. Torben har stået for indkøb af ny STIGA 8108 havetraktor – samme model som vi tidligere har haft – dog

med en nyere og stærkere motor samt med bioklip i stedet for sideudkast. Den gamle STIGA fik vi 2500,- kr. for i bytte.

3. Status på opgaver vedr træer mv. inde i bebyggelsen

Der er bestilt styning af egetræerne ved indkørslen. Under mødet med MG efterspurgte bestyrelsen forslag til beplantning inde i bebyggelsen i stedet for de træer, der står for tæt på huse og vokser op i tagrenderne. Det vurderes, at det vil blive et tiltagende problem i de kommende år. Det er dyrt for foreningen at få træerne fældet, bortskaffet, flyttet plantehul, lagt SF sten samt at få plantet nye træer. MG foreslog pryd- eller bærbuske i stedet for træer, da plantehuller således ikke skal flyttes. Bestyrelsen undersøger ved forespørgsel hos Køge Kommune (HF), om det er en mulighed. Bestyrelsen vedtager at sætte opgaven med at flytte plantehul og sætte nyt træ ved nr. 86 i bero indtil der er en afklaring mht buske. Opgaven forventes på budget 2025.

4. Evt.

Dato for julefrokost fastsættes. Der er enighed om, at René nr. 64 inviteres med som tak for hjælpen med forslag til beplantningsplan for træer på vestsiden.

19.11.23/GG