Grundejerforeningen Dalstrøget

www.dalstroeget.dk – 15.04.2026

Nyhedsbrev – Foråret 2026

Bestyrelse

Der var 3 bestyrelsesmedlemmer på genvalg på årets generalforsamling, og alle blev genvalgt. Det betyder, at bestyrelsen fortsætter uændret. De forskellige bestyrelsesposter fremgår nederst i dette nyhedsbrev.

Kontingent

På generalforsamlingen blev der fastsat et kontingent for 2026 på 3.000 kr. pr. husstand, der i år vil blive opkrævet via mail.

Grøn arbejdsdag

Igen i år afholder vi Grøn arbejdsdag og dette bliver

Søndag den 3. maj 2026 hvor vi mødes på P-pladsen kl. 10

Vi arbejder et par timer og slutter af med lidt hyggeligt samvær over en sandwich / pizza e.l. Bestyrelsen håber, at vi også i år vil se et pænt fremmøde. Medbring gerne haveredskaber og evt. en trillebør.

Kørsel i Dalstrøget

Bestyrelsen har modtaget henvendelse om, at der accelereres alt for hurtigt fra nr. 40/44 og ned mod nr. 36/48. Denne vej er en legevej, hvor der anbefales max. 15 km/t, og vi henstiller kraftigt til, at der køres efter den anbefalede hastighed og forhold, og at vi alle tager hensyn til hinanden og ikke mindst passer på vores børn.
Dette gælder på alle vores veje i udstykningen, hvor der på SF-området er max. 15 km/t og på stamvejen max. 30 km/t.

Arbejdsgruppe

På generalforsamlingen blev det besluttet at nedsætte en arbejdsgruppe bestående af medlemmer fra Grundejerforeningen, der skal udarbejde en helhedsplan for den fremtidige beplantningsplan i udstykningen under hensyntagen til den foreliggende lokalplan.

Vi opfordrer derfor beboere, der kan have interesse for at deltage i en sådan arbejdsgruppe med mulighed for at sætte sit præg på vores mangeårige beplantning inde i udstykningen om at henvende sig på mail til Grundejerforeningens e-mail: gfdalstroget@gmail.com

Arbejdet forventes påbegyndt efter sommerferien 2026.

Formand	Næstformand	Kasserer	Sekretær	Bestyrelsesmedlem
Jan Sander	Majken Gernskov Pedersen	Judy Nilausen	Gitte Geertsen	Steen Nilausen
Dalstrøget 40	Dalstrøget 70	Dalstrøget 66	Dalstrøget 58	Dalstrøget 66
4140 Borup	4140 Borup	4140 Borup	4140 Borup	4140 Borup
Tlf.27366279	Tlf. 40685107	Tlf. 28252683	Tlf. 23801674	Tlf. 28780942

e-mail: gfdalstroget@gmail.com

Grundejerforeningen Dalstrøget

www.dalstroeget.dk – 15.04.2026

Parkering

Der er kommet en del flere campingvogne på vores P-plads, og bestyrelsen henstiller derfor til at de lave trailere parkeres langs hækken ud mod stamvejen, så campingvognene kan stå tilbagetrukket og ikke tager udsyn i svinget. Så hermed en opfordring til jer, der har de lave trailere, om at I flytter dem over til hækken.

Træfældningspolitik

Det er kommet bestyrelsens for øre, at nogle medlemmer er begyndt at tænke i at fælde eller beskære træer selv. I den forbindelse henviser vi til Grundejerforeningens træfældningspolitik, som er vedhæftet dette nyhedsbrev.

Heraf fremgår det bl.a. at:

Bestyrelsen træffer den endelige beslutning om enhver ændring af områdets træbevoksning, under hensyntagen til lokalplanen.

Hvis der øves hærværk eller selvtægt på Grundejerforeningens træer, vil bestyrelsen kunne fremsætte krav om erstatning.

Vedligeholdelse af vores grønne området i 2027

Poul og Kirsten i nr. 2, som vedligeholder vores grønne områder, har valgt at stoppe ved udgangen af 2026, efter mange års "tro tjeneste".

Vi søger derfor beboere, som gerne vil overtage at varetage denne opgave fra 2027. Opgaven kan evt. deles op i "græsslåning" og "øvrigt vedligehold" hvis man ikke har mod på at tage hele opgaven. I dag afregnes hele opgaven med ca. 30 tus. kr. for et år.

Interesserede er velkommen til at kontakte en af os fra bestyrelsen eller sende en mail til gfdalstroget@gmail.com

Med venlig hilsen
Bestyrelsen

Formand	Næstformand	Kasserer	Sekretær	Bestyrelsesmedlem
Jan Sander	Majken Gernskov Pedersen	Judy Nilausen	Gitte Geertsen	Steen Nilausen
Dalstrøget 40	Dalstrøget 70	Dalstrøget 66	Dalstrøget 58	Dalstrøget 66
4140 Borup	4140 Borup	4140 Borup	4140 Borup	4140 Borup
Tlf.27366279	Tlf. 40685107	Tlf. 28252683	Tlf. 23801674	Tlf. 28780942

e-mail: gfdalstroget@gmail.com